









**Regelungen**

-  Geltungsbereich
-  Wahrung / Wiederaufnahme von historisch stadtbildprägenden Raumkanten

**Bestandsangaben mit Hinweisen**

-  denkmalgeschützte Gebäude
-  nicht denkmalgeschützte Hauptgebäude
-  städtische Parkanlage
-  baustrukturell aufgelöster Bereich (Möglichkeit abweichender Gestaltungsregelungen im Rahmen eines Bebauungsplanes)

Große Kreisstadt  
**ZITTAU** 

**Anlage**  
 zur Satzung über örtliche Bauvorschriften (Gestaltungssatzung) für die historische Innenstadt Zittau

Maßstab 1:3500 (auf A3)