

Die Zukunft im Blick.

Zittauer Stadtentwicklungsgesellschaft mbH



Wir sind Dienstleister
im Tourismus für Gäste und
Gastgeber, Tourismus-
einrichtungen und Kommunen



Wir können
Projekt- und
Fördermittelmanagement



Wir entwickeln
Strategien für Ihre
Entwicklungsprojekte

Seit 1992 ist die Zittauer Stadtentwicklungsgesellschaft mbH ein bedeutendes Zahnrad in den komplexen Prozessen der Stadt- und Regionalentwicklung.

Wir sind ein vielseitiges Unternehmen mit über 25 Jahren Erfahrung und Expertise. Heute vereinen wir die Geschäftsbereiche Stadtentwicklung, Tourismus sowie Regionalentwicklung und behalten dabei stets **die Zukunft im Blick.**

www.stadtentwicklung-zittau.de
www.zittauer-gebirge.com



Mitarbeiter Gutachten Sanierungsverfahren (m/w/d) für die Stadt Zittau.

Ihre Aufgaben:

Vorbereitung und Ausfertigung von Grundstückspässen über die sanierungsbedingte Bodenwerterhöhung (nach § 154 BauGB) auf der Grundlage zonaler besonderer Bodenrichtwerte zum abgeschlossenen städtebaulichen Sanierungsverfahren „Historischer Stadtkern Zittau“

- Analyse und Bewertung der grundstücksbezogenen Daten
- Zusammenarbeit mit der Stadtverwaltung Zittau sowie dem zuständigen Gutachterausschuss
- Auskunftserteilung gegenüber dem Stadtrat sowie Grundstückseigentümern
- Mitwirkung bei der Öffentlichkeitsarbeit
- Mitwirkung in Arbeitsgruppen, bei Beteiligungsformaten und Informationsveranstaltungen
- Mitwirkung bei städtebaulichen Sanierungsprozessen

Wir bieten Ihnen:

- ein befristetes Arbeitsverhältnis mit 36 Stunden/Woche bis zum 28.02.2026
- 30 Tage Urlaub pro Kalenderjahr
- Mitarbeit in einem engagierten Team
- ein hohes Maß an Selbstverantwortung
- die Möglichkeit zur Arbeit im Homeoffice
- ein interessantes und anspruchsvolles Aufgabenspektrum
- fachspezifische Schulungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- betriebliche Altersvorsorge bei der Zusatzversorgungskasse des Kommunalen Versorgungsverbands Sachsen

Ihr Profil:

- abgeschlossenes Studium (FH-Diplom oder Bachelor) in bautechnischer, wirtschaftswissenschaftlicher oder vergleichbarer technischer Fachrichtung (mit Schwerpunkt Immobilienbewertung)
- umfassende Fachkenntnisse und mehrjährige Berufserfahrung auf dem Gebiet der Wertermittlung, speziell in städtebaulichen Sanierungsverfahren erwünscht
- kommunikative, organisatorische, und soziale Kompetenz
- selbstständiges, eigenverantwortliches Handeln, Teamfähigkeit sowie freundliches, korrektes Auftreten
- analytische und strukturierte Denkweise, vernetztes Denken
- sichere PC-Kenntnisse, sicherer Umgang mit MS-Office, GIS-Kenntnisse sind von Vorteil
- sehr gute Sprachkenntnisse in Deutsch

Interessiert? Dann senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inkl. Gehaltswunsch und frühestmöglichem Einstiegstermin bis zum 24. Mai 2024 an folgende Adresse:

bewerbung@stadtsanierung-zittau.de

Ihre Ansprechpartnerin ist Susanne Manschott