



## B E K A N N T M A C H U N G

der

**Sitzung des Stadtrates der Großen Kreisstadt Zittau**

**Donnerstag, den 27.11.2025 17:00 Uhr**

**Bürgersaal im Rathaus**

---

### **TAGESORDNUNG**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur vorläufigen Tagesordnung und Bestätigung
3. Einwände zur Niederschrift der Stadtratssitzung vom 30. Oktober 2025
4. Bericht des Oberbürgermeisters nach § 52 (5) SächsGemO
5. Beschlusskontrolle
6. Anfragen der Stadträtinnen und Stadträte
7. Information über die Ergebnisse der grenzüberschreitenden Bürgerbeteiligung 2023-2025 "Trialog" im Städteverbund Kleines Dreieck Bogatynia - Hrádek n.N. - Zittau und das weitere Vorgehen
8. Beschluss über Anpassung des Stadtrat-Sitzungstermins am 11. Dezember 2025 249/2025
9. Beschluss zum Kommunalen Gesamtabchluss - Ausübung des Wahlrechtes nach § 88b SächsGemO 245/2025
10. Beschluss über die Neufassung der Satzung zur Zweitwohnungsteuer 251/2025
11. Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2024 mit der Entlastung der Betriebsleitung und Verwendung des Jahresgewinns des Eigenbetriebes Forstwirtschaft und Kommunale Dienste 246/2025
12. Beschluss zur Bestätigung des Wirtschaftsplans 2026 des Eigenbetriebes Forstwirtschaft und Kommunale Dienste 247/2025
13. Beschluss über die 2. Verlängerung der Veränderungssperre für Teile des Geltungsbereichs des einfachen Bebauungsplanes Nr. XXVII „Regelung des Einzelhandels im Stadtgebiet von Zittau mit Ortsteil Pethau“ 250/2025
14. Information zur Beteiligung an der Ausschreibung des SMIL für das Bundesländer-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung (WEP)“, Programmteil Sicherung im Programmjahr 2026 für das Gebiet "Aufwertung Innenstadt" 253/2025
15. Information zur Beteiligung an der Ausschreibung des SMIL für das Bundesländer-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung (WEP)“, Programmteil Rückbau Wohngebäude im Programmjahr 2026 für das Gebiet "Aufwertung Innenstadt" 254/2025

- |     |                                                                                                                                                                                                                                        |          |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 16. | Beschluss zur Beteiligung an der Ausschreibung des SMIL für das Bundesländer-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung (WEP)", Programmteil Aufwertung im Programmjahr 2026 für das Gebiet "Aufwertung Innenstadt"                 | 252/2025 |
| 17. | Beschluss zur Beteiligung an der Ausschreibung des SMIL für das Bundesländer-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung (WEP)", Programmteil Rückführung Infrastruktur im Programmjahr 2026 für das Gebiet "Teilbereich Zittau-Ost" | 256/2025 |
| 18. | Beschluss zur Beteiligung an der Ausschreibung des SMIL für das Bundesländer-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung (WEP)", Programmteil Rückbau Wohngebäude im Programmjahr 2026 für das Gebiet "Teilbereich Zittau-Ost"       | 255/2025 |
| 19. | Beschluss zur Beteiligung an der Ausschreibung des SMIL für das Bundesländer-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung (WEP)", Programmteil Aufwertung im Programmjahr 2026 für das Gebiet "Zittau-Nord"                           | 257/2025 |
| 20. | Beschluss zur Beteiligung an der Ausschreibung des SMIL für das Bundesländer-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung (WEP)", Programmteil Rückbau Wohngebäude im Programmjahr 2026 für das Gebiet "Zittau-Nord"                  | 258/2025 |

#### **Nichtöffentlicher Teil**

21. Information zur Transformation des Destinationsmanagements Oberlausitz

gegen 19:00 Uhr Pause

---

Gegen 18:00 Uhr können die Zittauer EinwohnerInnen, Gewerbetreibenden und Grundstücksbesitzer zu städtischen Angelegenheiten Fragen stellen oder Anregungen und Vorschläge unterbreiten (Fragestunde gemäß § 44 Abs. 3 SächsGemO).

---

**gez.**

**Thomas Zenker**  
**Oberbürgermeister**

Verteiler:

entsprechend Bekanntmachungssatzung vom 25.08.2016  
(zuletzt geändert 26.03.2018)

<b>Vermerk über</b>
„ortsübliche Bekanntgabe“
angeschlagen am:
abgenommen am:
bestätigt: