



Stadtverwaltung der Großen Kreisstadt Zittau
- Referat Personal -

Die Große Kreisstadt Zittau liegt im Herzen Europas am Dreiländereck Deutschland, Tschechien und Polen. Mittelständische Unternehmen, zwei Hochschulen sowie zahlreiche Freizeit-, Kultur- und Sportangebote charakterisieren die Lebensqualität der Stadt.

Öffentliche Stellenausschreibung

**Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist die Stelle als
Bauleiter (m/w/d) Tiefbau
im Referat Tiefbau
in Vollzeit unbefristet zu besetzen.**

Ihre Kernaufgaben sind:

Durchführung von Investitions- und Erhaltungsmaßnahmen an Straßen, Wegen, Brücken, Stützmauern, Straßenbeleuchtung, Lichtsignalanlagen und Ing.-bauwerken an Gewässern

Vorbereitung von Projekten

- Erarbeitung der Aufgabenstellung, Vorbereitung von Ingenieurverträgen einschließlich deren Ausschreibung, Vergabe, Überwachung und Abrechnung
- Projektvorbereitung und Mitwirkung bei der Entwurfs- und Genehmigungsplanung auch unter dem Aspekt der Wirtschaftlichkeit und Abwägung verschiedener alternativer Lösungsmöglichkeiten
- Prüfung der Ausschreibungsunterlagen und Leistungsverzeichnisse
- Beauftragung von Dienstleistern zur Wahrnehmung der Bauherrenpflichten in Planung und Ausführung
- Erstellung von Kostenschätzungen und Variantenvergleichen
- Erarbeitung von Ausschreibungsunterlagen, Leistungsverzeichnissen und Lageplänen für Kleinprojekte
- Einholung und Prüfung von Angeboten und Durchführung von Vergaben mit ggf. Hinzuziehung der Zentralen Vergabestelle, Erstellung von Aufträgen

Durchführung von Projekten

- Wahrnehmung der Bauherrenpflichten während der Ausführungsphase
- Durchführung von Baustellenrapporten, Überwachung der Bauarbeiten
- Prüfung von Rechnungen sowie Aufmaßen und Bearbeitung von Nachtragsangeboten
- Aufstellung und Überwachung von Organisations-, Termin- und Zahlungsplänen
- Durchführung von Abnahmen, Inbetriebnahme und verkehrsrechtliche Freigabe
- finanzielle Gesamtabrechnung, Erstellung und Prüfung von Kostenteilungen, Weiterberechnung von Kostenanteilen an Projektpartner

Finanzielle Abwicklung von Projekten

- Prüfung der Fördermöglichkeit von Bauprojekten und Erhaltungsmaßnahmen
- Erarbeitung von unterschriftenreifen Fördermittelanträgen für unterschiedliche Fördermittelprogramme in Abstimmung mit den Fördermittelgebern
- Abrechnung von Projekten, Stellen von Auszahlungsanträgen und Anfertigung der Verwendungs nachweise

Ihr Profil:

- erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als staatlich geprüfter Techniker (m/w/d) nach Berufsordnungsrecht, Fachrichtung Bautechnik vorzugsweise mit Schwerpunkt Tiefbau, Baubetrieb oder Bauerneuerung/Bausanierung oder vergleichbare Ausbildung oder eine mindestens 3-jährige Berufserfahrung im gesuchten Aufgabengebiet oder die Bereitschaft zur Qualifizierung
- umfangreiche Fachkenntnisse in den Bereichen Tiefbau, Straßenbau und Ingenieurbau sowie spezielle Kenntnisse im Bereich VOB/A/B/C, VOL, HOAI, DIN/ATV/ZTV-Normen, fachspezifische Landes- und Bundesgesetze sind vorteilhaft
- Berufserfahrung mit fundiertem Fachwissen im Bau- und Baubebenrecht sowie zum Verwaltungshandeln sind wünschenswert
- sicherer Umgang mit MS-Office-Programmen und spezieller Fachanwendungen wird erwartet
- sehr gute Kommunikations- und Organisationsfähigkeit
- hohe Einsatzbereitschaft sowie Eigeninitiative und Ergebnisorientierung
- Führerschein Klasse B
- sehr gute Deutschkenntnisse und ausgezeichnete Kommunikation (sicherer Umgang mit der deutschen Sprache in Wort und Schrift, mind. C1 nach GER)

Wir bieten:

- als öffentlicher Arbeitgeber die Sicherheiten des Tarifvertrages TVöD, wie z.B. 30 Tage Urlaub, Jahressonderzahlung, Altersvorsorge und vermögenswirksamen Leistungen
- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis mit 39 h/Woche
- eine Vergütung in der Entgeltgruppe 9b der Entgeltordnung des TVöD (VKA)
- Gleitzeitregelungen und ein hohes Maß an Flexibilität bei der Arbeitsgestaltung
- eine stete Weiterbildung im Rahmen Ihrer Erfordernisse
- Jobticket

Wir suchen für diese abwechslungsreiche Tätigkeit eine engagierte, teamfähige, kommunikative und durchsetzungsstarke Persönlichkeit mit sicherem Auftreten.

Wenn Sie die Anforderungen erfüllen, dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Bitte senden Sie uns Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen über unser **Bewerberportal**. Bewerbungen in Papierform oder per E-Mail werden nicht berücksichtigt.

Schwerbehinderte bzw. ihnen gleichgestellte Menschen werden nach Maßgabe des SGB IX bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt. Der entsprechende Nachweis ist hinter dem Bewerbungsschreiben anzufügen.

Wir weisen gemäß Art. 6 Abs. 1b und Art. 88 der Datenschutzgrundverordnung in Verbindung mit §11 des Sächsischen Datenschutzdurchführungsgesetzes drauf hin, dass Sie mit Ihrer Bewerbung gleichzeitig Ihr Einverständnis zur elektronischen Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Bewerbungsverfahrens erteilen.

Haben Sie noch Fragen? Das Referat Personal beantwortet diese gern telefonisch unter +49 3583 752141 oder per Mail unter **bewerbungen@zittau.de**.

T. Krippenstapel
Leiter Referat Personal